



**DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

**del 08.11.2021
n. 43**

Seduta pubblica di
l convocazione

**BESCHLUSS DES
GEMEINDERATES**

**vom 08.11.2021
Nr. 43**

Öffentliche Sitzung
l. Einberufung

**DELIBERAZION DL
CUNSĚI CHEMUNEL**

**di 08.11.2021
nr. 43**

Senteda publica de
l cunvocazion

Sono presenti:

Demetz Rolando
Cuccarollo Ernest Derio
Insam Ivo
Insam Nicole
Mussner Delago Doris
Mussner Peter
Mussner Thomas
Perathoner Alex
Perathoner Alexander
Runggaldier Caroline
Runggaldier Matthias
Senoner Christine
Senoner Clemenz
Vinatzer Debora

Anwesend sind:

Demetz Rolando
Cuccarollo Ernest Derio
Insam Ivo
Insam Nicole
Mussner Delago Doris
Mussner Peter
Mussner Thomas
Perathoner Alex
Perathoner Alexander
Runggaldier Caroline
Runggaldier Matthias
Senoner Christine
Senoner Clemenz
Vinatzer Debora

L ie leprò:

Demetz Rolando
Cuccarollo Ernest Derio
Insam Ivo
Insam Nicole
Mussner Delago Doris
Mussner Peter
Mussner Thomas
Perathoner Alex
Perathoner Alexander
Runggaldier Caroline
Runggaldier Matthias
Senoner Christine
Senoner Clemenz
Vinatzer Debora

Sono assenti:

giustificati

Senoner Robert

ingiustificati

///

Abwesend sind:

gerechtfertigt

Senoner Robert

nicht gerechtfertigt

///

L mancia:

cun rejon

Senoner Robert

zēna rejon

///

Funge da segretario:

Vinatzer Raimund – Segretario
Generale

Seinen Beistand leistet:

Vinatzer Raimund – Generalsekretär

Cun funzioms de scrivàn iel leprò:

Vinatzer Raimund – Secreter
Generel

Assume la presidenza:

Demetz Rolando – Sindaco

Den Vorsitz übernimmt:

Demetz Rolando - Bürgermeister

L sēurantol la presidēnza:

Demetz Rolando - Ambolt

**Costruzioni situate nella fascia di
rispetto di strade comunali -
direttive per il rilascio del nulla
osta.**

**Im Bannstreifen der
Gemeindestraßen gelegene
Bauwerke – Richtlinien für die
Erteilung der
Unbedenklichkeitserklärung**

**Costruzions tla fascia de respet
de stredes chemuneles -
diretives per l scři ora l bēnsté**

Costruzioni situate nella fascia di rispetto di strade comunali – direttive per il rilascio del nulla osta.

Richiamati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche, e visti gli atti e le norme indicati in calce alla presente deliberazione;

**IL CONSIGLIO COMUNALE
delibera**

Con il seguente esito della votazione:

Presenti	14
voti favorevoli	14
astenuti	0
contrari	0

espressi legalmente:

1) Nei casi in cui l'articolo 3 del Decreto del Presidente della Provincia 26 giugno 2020, n. 24 "Regolamento in materia edilizia" o altra norma di legge o regolamento attuativo ammettono attività edilizie all'interno della fascia di rispetto della strada di competenza del Comune di Selva di Val Gardena, il nulla osta del medesimo, in qualità di ente preposto alla tutela della strada, è rilasciato secondo le direttive che seguono:

a) Il nulla osta rilasciato con deliberazione della Giunta comunale è prescritto ogni qualvolta vengano realizzate nuove costruzioni o ampliate costruzioni esistenti all'interno della fascia di rispetto dal confine stradale, così come definita dall'articolo 3 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285.

b) Per la realizzazione di recinzioni, piantagioni, depositi e simili, il nulla osta è espresso per silenzio assenso, qualora la Giunta comunale non si esprima entro il termine di 30 giorni.

c) Il nulla osta prescrive l'adozione di misure compensative, consistenti nell'esecuzione di opere o interventi, nell'assunzione di obblighi o nella costituzione di diritti reali o personali su aree di pertinenza, finalizzate a ridurre o compensare gli aggravi che gli spazi pubblici subiscono per effetto della deroga. In alternativa o congiuntamente alle misure compensative può essere richiesto il pagamento di un'indennità sostitutiva.

Im Bannstreifen der Gemeindestraßen gelegene Bauwerke – Richtlinien für die Erteilung der Unbedenklichkeitserklärung

Nach Überprüfung der Sach- und Rechtslage, und nach Einsichtnahme in die am Rande dieses Beschlusses angeführten Maßnahmen und einschlägigen Bestimmungen;

**beschließt
DER GEMEINDERAT**

Mit diesem Abstimmungsergebnis:

Anwesende	14
Jastimmen	14
Stimmhaltungen	0
Neinstimmen	0

geäußert in gesetzlicher Weise:

1) In den Fällen in denen der Artikel 3 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 26. Juni 2020 Nr. 24 „Verordnung zum Bauwesen“ oder eine andere Rechtsvorschrift oder Durchführungsverordnung oder Bautätigkeit innerhalb des Bannstreifens der Straße im Zuständigkeitsbereich der Gemeinde Wolkenstein in Gröden erlaubt, wird die Unbedenklichkeitserklärung derselben, in der Funktion als Straßenschutzbehörde, gemäß folgender Richtlinien erteilt:

a) Die, mit Beschluss des Gemeindeausschusses erteilte Unbedenklichkeitserklärung ist jedes Mal vorgeschrieben, wenn innerhalb des Straßenbannstreifens, so wie vom Artikel 3 des gesetzvertretenden Dekretes vom 30. April 1992, Nr. 285 bestimmt, Neubauten errichtet oder bestehende Gebäude erweitert werden.

b) Für die Realisierung von Einfriedungen, Bepflanzung, Ablagerungen und Ähnliche, ist die Unbedenklichkeitserklärung durch stillschweigende Zustimmung gegeben, falls sich der Gemeindeausschuss nicht innerhalb der Frist von 30 Tagen äußert.

c) Die Unbedenklichkeitserklärung schreibt die Anwendung von Ausgleichsmaßnahmen vor, welche in der Ausführung von Bauwerken oder Eingriffen, in der Aufnahme von Verpflichtungen oder in der Auflegung von dinglichen und persönlichen Rechten auf Zubehörflächen bestehen, die dafür bestimmt sind die Belastungen welche die öffentlichen Flächen durch die Abstandsreduzierung erleiden zu reduzieren oder auszugleichen. In Alternative oder gleichzeitig zu diesen kann eine Vergütung beantragt werden.

Costruzioni tla fascia de re-spet de stredes chemuneles - directives per i scri ora d bñsté

Do avèi lecurdà la cundizions de fat y la rejons giuridiches, y do avèi udù i pruvedimènc y la normes mustredes su japé de chèsta deliberazion;

**deliberea
L CUNSEI CHEMUNEL**

Cun chèsta votazion:

Presènc	14
ujes cunsenzientes	14
astenjions	0
cuntrerres	0

pronunziades legalmènter:

1) Ti caji te chéi che l'articul 3 dl Decret dl Presidènt dla Provinzia di 26 de juni 2020, nr. 24 "Regulamènt tla materia dl frabiché" o n' altra norma de lege o regulamènt atuatif lascià pro na attività dl frabiché dedite dla fascia de respet dla strada de cumpetènza dl Chemun de Sëlva, l' bñsté dl medemo, te si cualità de ènt respunsabl dla scunanza dla strada, ie scrit ora aldò dla directives che vèn do:

a) L' bñsté dat cun deliberazion dla Jonta chemunela ie scrit dant uni iede che l' vèn realisà costruzions nueves o ngrandi costruzions esistèntes dedite dla fascia de respet dla strada, nsci coche determinada dal articul 3 dl decret legislatif di 30 de april 1992, nr. 285.

b) Per la realizazion de sieves, plantajons, depots y velch da de tel, l' bñsté ie dat per apruvazion chieta, sce la Jonta chemunela ne se pronunzia nia tl tèmp de 30 dis.

c) L' bñsté scrij dant la adoziòn de mesures compensatives, che po vester la esecuzion de operes o ntervènc, la assunzion de ubliances o la costituzion de dèrc reei o personei su sperses che toca leprò, ie finalisedes a smèndri o cumpensé l' ciariamènt che la sperses publiches muessa supurté per efet dla deroga dla distanzes. N' alternativa o adum cun chèstes po' uni damandà n' cumpèns.

d) Il nulla osta viene rilasciato:

- se è garantita la sicurezza del traffico ai sensi del codice della strada, anche in previsione di un futuro allargamento della strada secondo le prescrizioni urbanistiche e della normativa tecnica in vigore;
- se non viene compromessa la visuale verso monumenti storico-artistici, luoghi naturali caratteristici o verso edifici pubblici;
- fatti salvi i diritti di terzi.

e) Il valore corrispondente alle misure compensative o l'indennità sostitutiva è stimato considerando:

- il pregiudizio derivante alla strada a causa della riduzione del campo di visibilità, della creazione di zone d'ombra, delle limitazioni nel deflusso delle acque piovane e della formazione di ghiaccio, degli aggravi nella manutenzione stradale, delle limitazioni nell'uso della pertinenza stradale e degli aggravi nella gestione delle infrastrutture sotterranee;
- il valore minimo corrispondente a una ipotetica servitù di inedificabilità del suolo pubblico prospiciente;
- il valore minimo corrispondente all'ipotetico maggior valore ai sensi dell'articolo 19, comma 4 della legge provinciale 10.07.2018, n. 9, determinato sulla base dei valori di riferimento per l'esproprio di un'area edificabile con una superficie derivante dalla conversione della volumetria fuori terra con l'indice di edificabilità di $1,5 \text{ m}^3/\text{m}^2$;

f) Nel nulla osta il richiedente viene edotto che la concessione della riduzione delle distanze comporta un avvicinamento della proprietà per cui possono manifestarsi fenomeni di vibrazioni alle parti interrato delle costruzioni a causa del passaggio, a distanza ridotta, di carichi dinamici. L'avvicinamento comporta una maggiore esposizione ai rumori prodotti dalla circolazione dei veicoli. Non potranno essere richiesti danni o interventi per avviare a quanto risulta determinato o aggravato dall'avvicinamento richiesto.

g) I presenti criteri si applicano anche a tutte le aree pubbliche destinate alla viabilità ciclabile, pedonale o destinate a verde

d) Die Unbedenklichkeitserklärung wird erteilt:

- wenn die Verkehrssicherheit gemäß Straßenverkehrsordnung gewährleistet ist, auch hinsichtlich einer zukünftigen Straßenerweiterung gemäß den städtebaulichen Vorschriften und den geltenden technischen Bestimmungen;
- wenn der Ausblick auf geschichtlich-künstlerische Monumente, charakteristischen natürlichen Orten oder zu öffentlichen Gebäuden beeinträchtigt wird;
- vorbehaltlich der Rechte Dritter.

e) Der entsprechende Wert der Ausgleichsmaßnahmen oder der Ersatzentschädigung ist geschätzt in Hinblick auf:

- den für die Straße entstehenden Nachteil aufgrund der Reduzierung des Sichtfeldes, der Schaffung neuer Schattenbereiche, der Beschränkungen im Ablauf des Regenwassers und der Eisbildung, der Erschwerung in der Straßeninstandhaltung, der Beschränkungen in der Nutzung des Straßenzubehörs und der Erschwerung im Betrieb der unterirdischen Infrastrukturen;
- der Mindestwert entsprechend einer hypothetischen Dienstbarkeit des Bauverbotes des angrenzenden öffentlichen Grundes;
- der Mindestwert entsprechend dem hypothetischen Mehrwert im Sinne des Artikels 19, Absatz 4 des Landesgesetzes 10.07.2018, Nr. 9, berechnet aufgrund der Bezugswerte für die Enteignung eines Baugrundes mit einer Fläche entstehend aus der Umrechnung der oberirdischen Baumasse mit der Baudichte von $1,5 \text{ m}^3/\text{m}^2$;

f) In der Unbedenklichkeitserklärung wird der Antragsteller informiert, dass die Gewährung der Abstandsreduzierung eine Annäherung des Eigentums mit sich bringt, sodass wegen der Durchfahrt dynamischer Lasten in unmittelbarer Nähe, Vibrationen in den unterirdischen Gebäudeteilen auftreten könnten. Die Annäherung bringt eine höhere Lärmbelastung durch den Verkehr mit sich. Es können keinerlei Schadenersatz oder Eingriffe als Ausgleich der, in Folge der beantragten Abstandsreduzierung auftretenden Belastungen beansprucht werden.

g) Die gegenständlichen Kriterien werden auch auf alle öffentlichen Flächen angewandt, welche als Fahrradweg, Gehweg oder als

d) L bënësté vën dat:

- sce l ie garanti la segurèza dl trafich aldò dl codesc dla streda, ènghe n previjion de n slargiamènt tl dauni dla streda aldò dla prescrizion urbanistiches y dla normativa tecnica valëivla;
- sce l ne vën nia danejà la vista tl viers de monumènc storch-artistics, luejes natureles carateristiches o tl viers de frabiches publiches;
- cun respet di dèrc de terza persones.

e) L valor che curespuend ala mesures cumpensatives o ndenità sostitutiva ie sciazà cunscidran:

- l pregiudize che vën a s'l dé per la streda per gauja dla reduzion dl ciamp de vijibilità, dla creazion de raion de dumbria, dla limitazions tl deflus dl'eghes dla plueia y dla formazion de dlacia, di agravamènc tla manuzenion dla streda, dla limitazions tla nuzazion dla purtenienzes dla streda y di agravamènc tla gestion dla nfrastrutures sota tiera;
- l valor minim curespuendènt a na servitù ipotetica de nia plu pudèi frabiché dl grunt publich daujin;
- l valore minim curespuendènt al majer valor ipotetich aldò dl articol 19, coma 4 dla lege provinziela di 10.07.2018, nr. 9, calculà sun la basa di valores de referimènt per la spropriazion de n grunt da frabiché cun na spersa che vën ora dala cunverscion dl volum ora de tiera cun l indesc de frabiché de $1,5 \text{ m}^3/\text{m}^2$;

f) Tl bënësté vën l dumandant nformà che la conzescion dla reduzion dla distanzes cumporta n unì plu daujin dla proprietà perchèl possa unì a se l dé vibrazions tla pertes sota tiera dla costruzion per gauja dl passaje a pitla distanza de carics dynamics. L smèndri la distanza cumporta na majera espozision ala fuera data dala zirculazion di mesuns de trasport. L ne pudrà unì damandà degun danns o ntervènc per valivè ora i problems che pudèssa tumé ora per efet dla reduzion damandeda.

g) Chisc criters vën ènghe aplichei a duta la sperses publiches destinades ala viabèltà per la rodes, da jì a pé o destinades a vèrt

pubblico, anche se non soggette alla disciplina del codice della strada.

öffentliches Grün bestimmt sind, auch wenn diese nicht der Regelung laut Straßenverkehrsordnung unterliegen.

publich, ënghe sce nia sotmetudes ala disciplina dl codesc dla strada.

2) *Copertura finanziaria*

La deliberazione non comporta spese a carico del bilancio comunale, né presenti né future.

2) *Finanzielle Deckung*

Der Beschluss bringt keine Ausgaben zu Lasten des Gemeindehaushaltes mit sich, weder jetzt noch in Zukunft.

2) *Curidura finanziela*

Cun la deliberazion ne vëniel a s'l dé deguna spëises a cëria dl bilanz de Chemun, no sën y no tl dauni.

3) *Esecutività della deliberazione*

La deliberazione diviene esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione.

3) *Vollstreckbarkeit des Beschlusses*

Der Beschluss wird nach dem zehnten Tag ab dem Veröffentlichungsbeginn vollstreckbar.

3) *Esecutività dla deliberazion*

La deliberazion vën a valëi do diesc dis dal scumenciament de si publicazion.

4) *Controllo da parte dei cittadini*

Ogni cittadino può presentare alla Giunta comunale entro la decade di pubblicazione, opposizione avverso la deliberazione ed entro il termine di 60 giorni ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa, Sezione Autonoma di Bolzano.

4) *Kontrolle durch den Bürger*

Jeder Bürger kann gegen den Beschluss innerhalb der 10-tägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben bzw. innerhalb von 60 Tagen Rekurs beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof, Autonome Sektion Bozen, einlegen.

4) *Cuntrol da pert di zitadins*

Uni zitadin possa, ntan l tëmpe de publicazion de 10 dis, prejenté usservaziions contra la deliberazion ala Jonta chemunela o, tl tëmpe de 60 dis, recurs ala Sunería Regiunela de Giustizia Amministrativa, Sezion autonoma de Bulsan.

* * *

* * *

* * *

Riferimento ad atti deliberativi precedenti

Deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 15.06.1999 e deliberazione della Giunta Provinciale n. 1202 del 17.04.2001, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige n. 24 del 12.06.2001, supplemento n. 1, con le quali è stato approvato il piano urbanistico comunale rielaborato.

Vorangegangene Beschlussmaßnahmen

Beschluss des Gemeinderates Nr. 19 vom 15.06.1999 und Beschluss der Landesregierung Nr. 1202 vom 17.04.2001, veröffentlicht im Amtsblatt der Autonomen Region Trentino – Südtirol Nr. 24 vom 12.06.2001, Beiblatt Nr. 1, womit der überarbeitete Gemeindebauleitplan genehmigt worden ist.

Referimënc a deliberaziions da dant

Deliberazion dl Cunsëi chemunel nr. 19 di 15.06.1999 y deliberazion dla Jonta provinziela nr. 1202 di 17.04.2001, publiched a tl Boletin ufiziel dla Region Autonoma Trentino – Alto Adige nr. 24 di 12.06.2001, suplemënt nr. 1, cun chëles che l ie uni dat pro l plann de cuntreda y al plann urbanistich chemunel de Sëlva laurà ora da nuef.

Il decreto n. 13109 dell'11.08.2020 dell'Assessora provinciale alla Natura, paesaggio e sviluppo del territorio, con il quale è stata approvata l'armonizzazione grafica del piano paesaggistico e del piano urbanistico comunale con relative norme di attuazione del Comune di Selva di Val Gardena.

Das Dekret Nr. 13109 vom 11.08.2020 der Landesrätin für Natur, Landschaft und Raumentwicklung, mit welchem die grafische Angleichung von Landschafts- und Bauleitplan, samt Durchführungsbestimmungen, der Gemeinde Wolkenstein in Gröden genehmigt wurde.

L decret nr. 13109 di 11.08.2020 dla assessëura provinziela Natura, cuntreda y svilùp dl teritore, cun chël che l ie uni dat prò la armonisazion grafica dl plann de cuntreda y dl plann urbanistich chemunel cun normes de atuazion revardëntes dl Chemun de Sëlva.

Pareri preventivi

La proposta di deliberazione è stata presentata dal servizio competente;

Il responsabile del servizio e il responsabile finanziario hanno espresso i pareri ai sensi dell'articolo 185 legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 firmati con firma elettronica semplice e acquisiti al sistema di gestione documentale del Comune. Essi sono riportati nell'allegato 1 in conformità all'originale.

Vorausgehende Gutachten

Die Beschlussvorlage wurde vom zuständigen Dienst eingebracht;

Der Verantwortliche des Dienstes und der Verantwortliche des Finanzdienstes haben die Gutachten im Sinne des Artikels 185 des Regionalgesetzes 3. Mai 2018, N. 2, abgegeben und mit einfacher elektronischer Unterschrift versehen. Sie sind im Dokumentenverwaltungsprogramm der Gemeinde erfasst und werden unter Anlage 1, gemäß dem Original, beigelegt.

Bënsteies danora

La pruposta de deliberazion ie unida prejenteda dal servisc cumpetënt;

L respunsabl de servisc y l respunsabl dl servisc finanzièr à dat ju i bënsteies aldò dl art. 185 dla lege regionela 3 de mei 2018, n. 2, firmei cun firma eletronica scëmpla y tëuc su tl program de gestion di documënc dl chemun. I bënsteies vëigun tla njonta nr. 1, coche tl original.

Riferimenti normativi

Rechtsgrundlagen

Referimënc normatifs

Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2 – Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige;

Legge provinciale 12.12.2016, n. 25 “Ordinamento finanziario e contabile dei comuni e delle comunità comprensoriali della Provincia di Bolzano”;

Legge provinciale 10.07.2018, n. 9 “Territorio e paesaggio”;

D.P.P. del 26 giugno 2020, n. 24 Regolamento in materia edilizia (articolo 3);

Decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 “Nuovo codice della strada”;

Norme d’attuazione al piano urbanistico comunale, articolo 1 “Definizioni generali – distanze dai confini”.

Statuto del Comune;

Presupposti di fatto e motivazione

L’articolo 3 del Decreto del Presidente della Provincia 26 giugno 2020, n. 24 “Regolamento in materia edilizia” ammettono, a determinate condizioni, attività edilizie all’interno della fascia di rispetto della strada pubblica, previa nulla osta dell’ente preposto alla tutela della strada. Tali deroghe non hanno contenuto patrimoniale. Tuttavia esse possono comportare un onere (diretto o indiretto) a carico della collettività a causa degli aggravii che gli spazi pubblici subiscono (riduzione campi visibilità e di luce, pesi per manutenzione delle strade e sgombero neve).

Nell’ambito del potere di autolimitare il proprio potere discrezionale e al fine di garantire una gestione trasparente e uniforme nello spazio e nel tempo della pertinenza stradale, è opportuno emanare direttive per il rilascio del prescritto nulla osta, per la prescrizione di condizioni e di provvedimenti compensativi e per il calcolo dell’indennità sostitutiva.

Tali direttive si applicano per le strade comunali nonché per le strade di altri enti o strade private, per le quali il Comune di Selva di Val Gardena è competente alla tutela e alla manutenzione.

Allegati:

Allegato 1: pareri preventivi

Regionalgesetz 3. Mai 2018, Nr. 2 – Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol;

Landesgesetz vom 12.12.2016, Nr. 25 “Buchhaltungs- und Finanzordnung der Gemeinden und Bezirksgemeinschaften der Autonomen Provinz Bozen”

Landesgesetz 10.07. 2018, Nr. 9 “Raum und Landschaft”;

D.L.H. von 26. Juni 2020, Nr. 24 Verordnung zum Bauwesen (Artikel 3);

Gesetzesvertretende Dekret vom 30. April 1992, Nr. 285 „Neue Straßenverkehrsordnung“;

Durchführungsbestimmungen zum Gemeindebauleitplan, Artikel 1 „Allgemeine Bestimmungen – Grenzabstand“.

Satzung der Gemeinde

Objektive Voraussetzungen und Begründung

Artikel 3 des Dekrets des Landeshauptmanns vom 26. Juni 2020 Nr. 24 „Verordnung zum Bauwesen“ lässt, unter bestimmten Voraussetzungen, Bautätigkeiten innerhalb des Bannstreifens der öffentlichen Straße, auf Grund einer Unbedenklichkeitserklärung der zuständigen Straßenschutzbehörde, zu. Diese Abweichungen haben keinen vermögensrechtlichen Inhalt. Sie können jedoch eine (direkte oder indirekte) Belastung für die Allgemeinheit wegen der Erschwernisse, welche der öffentliche Raum erleidend (Reduzierung Sichtfelder und Lichtfelder, Last für Instandhaltung der Straßen und Schneeräumung), mit sich bringen.

Im Rahmen der Möglichkeit den eigenen Ermessensspielraum einzuschränken und um den Straßenbannstreifen transparent und einheitlich in Raum und Zeit zu verwalten, ist es angebracht Richtlinien für die Ausstellung der vorgeschriebenen Unbedenklichkeitserklärung, für die Vorschreibung von Bedingungen und von Ausgleichsmaßnahmen und für die Berechnung der Ersatzzahlung zu erlassen.

Diese Richtlinien sind für die Gemeindestraßen sowie für die Straßen anderer Körperschaften oder private Straßen, für welche die Gemeinde Wolkenstein in Gröden für den Schutz und für die Instandhaltung zuständig ist.

Anlagen:

Anlage 1: vorausgehende Gutachten

Lege regionela 3 mei 2018, nr. 2 – codesc di ènc lochei dla Region Trentino-Südtirol;

Lege provinziela 12.12.2016 nr. 25 „Urdinamënt finanzièr y cuntabel di chemuns y dla cumuniteies raioneles dla Provinzia de Bulsan“

Lege provinziela 10.07.2018, nr. 9 „Raion y cuntreda“;

D.P.P. di 26 de juni 2020, nr. 24 Regolamënt tla materia dl frabiché (articul 3);

Decret legislatif 30 de april 1992, nr. 285 “Nuef codesc dla streda”;

Normes de atuazion al plann urbanistich chemunel, articul 1 “Definizons genereles – distanzes dai cunfins”.

Statut dl Chemun;

Cundizons de fat y motivazion

L’articul 3 dl Decret dl Presidënt dla Provinzia di 26 de juni 2020, nr. 24 “Regulamënt tla materia dl frabiché” lascià pro na, a cërta cundizons, ativeiteies de frabiché dedite dla fascia de respet dla stredes publiches, cun n bënsté dl ènt cumpetënt ala scunanza dla streda. Chèsta deroghes ne à degun cuntenuit patrimoniel. Purempò possa chèstes cumpurté n pèis (dìret o indìret) a cèria dla cumenanza per via dla restrizons che muessa supurté la sperses publiches (reduzion ciamps de visibilità y de lum, pèisc per manutenzione dla stredes y per l palé).

Tl’ambit dla puscibeltà de autolimité si pudèi discrezionel y cun l fin de garanti na gestion trasparènta y uniforma tla luegia y tl tèmper dla purtenienza dla streda, iel drèt dé ora diretives per l scri ora dl bënsté scrit dant, per la prescrizion de cundizons y de pruvèdimènc cumpensatifs y per la calculazion dla ndenità sostitutiva.

Chèsta diretives mètudes n droa per la stredes chemuneles, sciche ènghe per la stredes de autri ènc o stredes private, per chèles che l Chemun de Sèlva ie cumpetènt per la scunanza y la manutenzione.

Njontes:

Njonta 1: bënsteies danora

*Firmato digitalmente:
Rolando Demetz - SINDACO*

*Digital signiert:
Rolando Demetz - BÜRGERMEISTER*

*Firmà te forma digitela:
Rolando Demetz - AMBOLT*

*Firmato digitalmente:
Raimund Vinatzer - SEGRETARIO GENERALE*

*Digital signiert:
Raimund Vinatzer - GENERALSEKRETÄR*

*Firmà te forma digitela:
Raimund Vinatzer - SECRETER GENERAL*

Allegato 1:	Anlage 1	Njonta 1
Proposta di deliberazione	Beschlussvorlage Arch. Nr. 0004577/21	Pruposta de deliberazion
Parere sulla regolarità tecnica Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione sopraindicata (articolo 185 legge regionale 3 maggio 2018, n. 2). <i>Firmato con firma elettronica semplice nella sezione "annotazioni" della scheda d'archivio sopraindicata</i>	Gutachten aus fachlicher Sicht Es wird zustimmendes Gutachten aus fachlicher Sicht zur oben genannten Beschlussvorlage abgegeben (Artikel 185 Regionalgesetz 3. Mai 2018, Nr. 2). <i>Dagmar Senoner</i> <i>Mit einfacher elektronischer Unterschrift in der Sektion „annotazioni“ des obgenannten Archivblattes unterzeichnet</i>	Bēnsté n cont dla regolarità tecnica L vën dat bēnsté positif n cont dla regolarità tecnica sun la pruposta de deliberazion numineda dessëura (articul 185 lege regionela 3 de mei 2018, nr. 2) <i>Sotscrit cun firma eletronica scēmpla tla sezion "annotazioni" dla scheda d'archif numineda dessëura</i>
Parere sulla regolarità contabile La deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla gestione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune (articolo 185 legge regionale 3 maggio 2018, n. 2). <i>Firmato con firma elettronica semplice nella sezione "annotazioni" della scheda d'archivio sopraindicata</i>	Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit Der Beschluss wirkt sich nicht direkt oder indirekt auf die wirtschaftlich-finanzielle Gebarung oder auf das Vermögen der Körperschaft aus. <i>Dott.ssa Eveline Mussner</i> <i>Mit einfacher elektronischer Unterschrift in der Sektion „annotazioni“ des obgenannten Archivblattes unterzeichnet.</i>	Bēnsté sun la regolarità cuntabla La deliberazion ne à nia a ce fé te na maniera direta o indireta cun la gestion economica- finanziaria o cun l'avèi dl Chemun. <i>Sotscrit cun firma eletronica scēmpla tla sezion "annotazioni" dla scheda d'archif numineda dessëura</i>